



Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
7668 Keszű, Petőfi u. 24.
Tel.: 72/461-063

Szám: Gy/514-1/2023
Ügyintéző: P.-Mohar Petra

Tárgy: Gyód 205. helyrajzi számú
ingatlan címkezelése

Határozat

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 4.§ (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján a 7668 Gyód 205. helyrajzi számú ingatlan címét - figyelemmel a közterületek elnevezéséről és a házsám megállapítás szabályairól Gyód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2014.(VIII.24.) önkormányzati rendeletére (a továbbiakban: R) - az alábbiak szerint állapítom meg:

Érintett ingatlan

Település	Helyrajzi szám	ÚJ CÍM
Gyód	205	7668 Gyód, Felső út 36.

Mint a címkezelésért felelős szerv intézkedem, hogy a fent meghatározott ingatlan Gyód község címnyilvántartásában rögzítésre kerüljön.

A Kormányrendelet 8.§ (5) bekezdése értelmében intézkedem, hogy jelen határozatom Gyód község honlapján (www.gyod.hu), valamint a Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján a kifüggesztéstől vagy közzétételtől számított legalább egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

Felhívom az ingatlantulajdonos/ok figyelmét, hogy a R. 10.§ (1) bekezdése értelmében : *Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házsámát, vagy helyrajzi számát tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.*

Jelen eljárásom során eljárási költség nem merült fel.

Határozatom ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Baranya Megyei Kormányhivatalhoz (7623 Pécs, József Attila u.10.) címzett, de hatóságomnál benyújtott illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezési illetéke: 5.000,-Ft, melyet illetékbélyegben a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell, a fellebbezésre csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Indokolás

A Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője hivatalból házsám-megállapításra irányuló eljárást indított, tekintettel arra, hogy a Gyód 205. hrsz számú ingatlan belterületbe vonása megtörtént, a Gyód 205 helyrajzi számú „kivett 2 gazdasági épület, udvar” elnevezésű ingatlan a központi címrendszerben nem volt címmel ellátva.



Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
7668 Keszű, Petőfi u. 24.
Tel.: 72/461-063

A Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet 2.§ (1) bekezdés ba.) pontja értelmében ingatlan minden beépítésre szánt területen fekvő telken létesített épület.

A Kormányrendelet 4.§ (1) bekezdése alapján a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét, a fővárosban a kerületi önkormányzat jegyzőjét, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitsziget esetében a főjegyzőt jelöli ki.

A házszám megállapításának rendjét a R. 6.-10.§-ai állapítják meg.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A határozat közzétételi kötelezettségeiről a Kormányrendelet 8.§ (5) bekezdése rendelkezik.

A jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016.évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116.§ (1) bekezdés, a (2) bekezdés a.) pontja és a 118.§-a biztosítja.

A jogorvoslat illetékének mértékét, megfizetésének módját az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29.§ (2) bekezdése alapján állapítottam meg. Az illetékfizetési kötelezettségről az Itv. 28.§ (1) bekezdése és ugyanezen törvény 29.§ (1) bekezdése alapján rendelkeztem. Az illetékfizetés módját az Itv. 73.§ (1) bekezdése állapítja meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az Ákr. 16.§ (1) bekezdése, valamint a Kormányrendelet 4.§ (1), valamint a R. 9.§ (1) bekezdése határozza meg.

Keszű, 2023. június 12.


Dr. Kislaki-Frank Brigitta
Jegyző